



SARBUVOLLEN BÅTFORENING

Styrets kommentar til Resultatregnskap 2022

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og det er ikke foretatt prinsippendringer i forhold til tidligere år.

Driftsinntekter i 2022 på kr. 2 582 674,- er kr. 65 574,- høyere enn budsjettet og vinterinntektene er den vesentlige bidragsyter til denne inntektsøkningen.

Driftsutgifter i 2022 på kr. 2 689 156,- er kr. 123 608,- høyere enn budsjettet.

Driftsresultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 106 482,- som er kr. 58 122,- høyere enn budsjettet.

Netto finansinntekter ble kr. 44 879,- som er kr. 23 194,- høyere enn budsjettet. Finansinntektene har bidratt til et årets resultat gir et underskudd på kr. 61 604,-.

	Resultat 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
<u>DRIFTSINNTEKTER:</u>			
Medlemskontingenter	371 895	378 200	441 825
Sommerleieinntekter	1 043 722	1 045 338	1 018 382
Sommertjenester og gebyrer	211 607	214 400	229 363
Vinterinntekter	935 570	864 300	842 279
Diverse inntekter	19 880	14 950	16 517
Driftsinntekter:	<u>2 582 674</u>	<u>2 517 188</u>	<u>2 548 365</u>
<u>DRIFTSKOSTNADER:</u>			
Personalkostnader	1 375 347	1 120 308	1 256 362
Avskrivninger	189 722	231 160	186 512
Annen driftskostnad	1 124 087	1 214 080	1 028 568
Driftskostnader:	<u>2 689 156</u>	<u>2 565 548</u>	<u>2 471 442</u>
Driftsresultat:	<u>- 106 482</u>	<u>- 48 360</u>	<u>76 923</u>
Netto finansinntekter:	<u>44 879</u>	<u>21 685</u>	<u>14 547</u>
Årets resultat:	<u>- 61 604</u>	<u>- 26 675</u>	<u>91 469</u>



SARBUVOLLEN BÅTFORENING

Kommentar til Årsregnskapet 2022:

Driftsinntekter:

- Det ble noen færre sommer- og vintermedlemmer enn antatt og det gir lavere kontingentinntekter enn budsjettet.
- Sommerinntektene ble noe høyere enn budsjettet grunnet at flere «ikke-medlemmer» enn antatt ønsket korttidslandligge for sommerklargjøring og stoffing.
- Inntekter fra vinteropplaget 2021– 2022 er litt høyere enn budsjett grunnet noen større båter enn antatt.

Driftskostnader:

- Personalkostnader på kr. 1 375 347,- er kr 255 039,- høyere enn budsjettet grunnet lønn i forbindelse med vedlikehold utført av egne ansatte, da vi valgte å reparere / oppgradere byggelementer i stedet for å kjøpe nye.

Ref. Note 3 – Personalkostnad.

- Økt bidrag til FBB på kr. 50 000,- måtte til for å dekke advokatkostnader i forbindelse med fornying av festeavtalen som er den vesentligste årsaken til dette.
- Ordinære avskrivninger på kr. 189 722,- er kr. 41 438,-lavere enn budsjettet som skyldes innkjøp sent på året og færre avskrivnings måneder dette året.

Ref. Note 1 – Varige driftsmidler.

Følgende investering i oppgradering av bygninger, havnebåt, brygger og anlegg til en verdi av kr. 412 587,- ble gjennomført:

- Nye ytterdører til kontorbygningen
- Ny motor til Havnebåten
- Oppgradering av fortøyningsbommer med nye flytere

Bokført verdi på registrerte varige driftsmidler per 31.12.2022:

- Bygninger	kr. 16 216,-
- Havnebåten	kr. 46 608,-
- Brygger og anlegg	kr. 1 149 839,-
- Inventar / kontormaskiner	kr. 47 210,-

- Vedlikehold på kr. 191 796,- er kr. 203 204,- lavere enn budsjettet som skyldes at planlagt oppgradering av brygge 1 måtte utsettes til 2023 grunnet Unidykks konkurs.

Ref. Note 4 – Vedlikehold.

Følgende større vedlikehold ble gjennomført:

- Reparasjon av El-anlegget – jordfeilbrytere og automatsikringer måtte skiftes (grunnet saltvann)
- Skifte av fortøyningsbommer
- Flytere på fortøyningsbommer
- Oppgradering av mastekaia
- Midlertidig forsterkning av grunnen foran vinsje-bua for å sikre grunnen under opplag

- Vi har hatt innsparinger ved at Årsmøtet 2022 ble arrangert digitalt,
- Driftsresultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 106 482,-
- Finansinntekter
Det totale avkastning på båtforeningens kapital har i 2022 gitt finansinntekter på kr. 44 879,- som bidrar til et årsresultat med kr. 61 604,- i underskudd.